

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 391

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 50651/1575

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Ελευσίνας και τμήματος του Δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 περ. ιδ. του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του Ν. 1515/1985 «Ρυθμιστικό Σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας (Α' 18)».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1975/1991 «Είσοδος - Έξοδος, παραμονή, εργασία, απέλαση αλλοδαπών, διαδικασία αναγνώρισης αλλοδαπών προσφύγων και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
6. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Ηπειρωτικού Τμήματος του Νομού Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ/83 διόρθωση ΦΕΚ 457/Δ/84).
7. Το υπ' αριθ. 74787/5908/31.12.1985 έγγραφο της Δ/νσης Γ2 προς το Δήμο και τους αρμόδιους φορείς.
8. Τις 57/1986 και 176/1987 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευσίνας.
9. Το 49639/1986 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Νομαρχίας Αττικής και το συνημμένο υπ' αριθ. 2 πρακτικό της Ευκαιριακής Νομαρχιακής Επιτροπής.
10. Το 8050/1986 έγγραφο του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος.
11. Το 43640/4/326/86 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης λιμένων του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.
12. Το Φ. 004/11/256933/86 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Στρατού.
13. Το Φ. 900/30184/86 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας.
14. Το Φ.5/57/86 έγγραφο της Γ' Εφορείας Προϊστ. και Κλασσ. Αρχαιοτήτων Αθηνών Υπουργείου Πολιτισμού.
15. Το 1499/86 έγγραφο της 1ης Εφορείας Βυζ. Αρχαιοτήτων Υπουργείου Πολιτισμού.
16. Το 551207/501-3-68/36/86 έγγραφο του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδας.
17. Τα 126404/85 και 131819/86 έγγραφο του Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης.
18. Το Στ. 1/25/86 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων.
19. Το 2180/86 έγγραφο της Ελληνικής Τράπεζας Βιομηχανικής Αναπτύξεως.
20. Το 1078/86 έγγραφο του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών.
21. Το 504843/86 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.
22. Το Β. 2904/272/219/86 έγγραφο του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.
23. Το 9280/Γ/85 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.
24. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
25. Την 22/πρακτ. 31/14.9.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

1.Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του Δήμου Ελευσίνας και τμήματος του Δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής), όπως τα όρια που προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους χάρτες Π–1 σε κλίμακα 1:10.000.

Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του Δήμου για πληθυσμιακό μέγεθος 27.100 κατοίκων (πληθ. 1991), όπως φαίνεται στους χάρτες Π–1 σε κλίμακα 1:10.000 με:

– Δημιουργία τοπικών αθλητικών κέντρων στην πλατεία χωματερής στην πολεοδομική ενότητα 1, στην πολεοδομική ενότητα 2, στα γήπεδα της ΓΑΣΕ στην πολεοδομική ενότητα 3 και στην περιοχή των λατομείων «ΤΙΤΑΝ». Στην πολεοδομική ενότητα 5 χωροθετούνται σε σημείο ώστε να εξυπηρετούν τις προτεινόμενες σχολικές εγκαταστάσεις.

– Δημιουργία κοινοχρήστων χώρων πράσινου και αναψυχής επιπέδου πόλης στην ευρύτερη περιοχή των ανενεργών λατομείων δυτικά του αρχαιολογικού χώρου στην πολεοδομική ενότητα 1, στην περιοχή ανάπλασης (Ίρις, Κρόνος, Ελαιουργική κ.λ.π.) και στο χώρο που θα προκύψει από τη μεταφορά της σιδηροδρομικής γραμμής.

– Δημιουργία ζωνών προστασίας πρασίνου της πόλης, από το βιομηχανική ζώνη υψηλής όχλησης Χαλυβουργικής στην εκτός σχεδίου περιοχή Καλυμπάκι και στην περιοχή μεταξύ του οικισμού και της βιομηχανικής Ζώνης στην οποία περιλαμβάνει τα διϋλιστήρια Πετρόλα (ευρύτερη περιοχή της ΠΥΡΚΑΛ).

– Δημιουργία Κ.Α.Π.Η. σε κάθε πολεοδομική ενότητα.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων για κοινωνική υποδομή, όπως φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

«Κοινωνικός εξοπλισμός σε στρέμματα»

Είδος χρήσης	Πολεοδομικές ενότητες					
	ΠΕ1	ΠΕ2	ΠΕ3	ΠΕ4	ΠΕ5	ΠΕ6
Έδρα Τοπικής Επιστροφής	1.6	1.1	1.2	0.2	0.5	0.3

Τοπικές Πλατείες	15.6	11.2	12.2	2.0	5.4	3.0
Νηπιαγωγεία - Δημοτικά	14.0	10.8	10.9	1.8	4.8	2.7
Παιδικοί σταθμοί	0.8	0.6	0.6	0.1	0.3	0.2
Τοπικά - Αθλητικά Κέντρα	7.8	5.6	6.1	1.0	2.7	1.5
Παιδικές χαρές	5.5	3.9	4.2	0.7	1.9	1.0

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

– Καθορισμός ζωνών ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ) στα κέντρα των επεκτάσεων.

– Καθορισμός ζώνης εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 13 του Ν. 1337/1983 σε περιοχές που βρίσκονται παρά την Εθνική Οδό καθώς και στο νότιο τμήμα της πόλης, για τη δημιουργία χώρων πρασίνου και άλλων κοινοχρήστων και κοινωφελών λειτουργιών.

Β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, των αρχαιολογικών χώρων, μνημείων και τοπίου, με τον καθορισμό των παρακάτω ζωνών προστασίας, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-4 σε:

α) Την επέκταση του σχεδίου σε εκτάσεις πυκνοδομημένες, αραιοδομημένες και αδόμητες και τη δημιουργία έξι (6) πολεοδομικών ενοτήτων–γειτονιών με μέση πυκνότητα οικήσεως κατ/Ηα και μέσο συντελεστή δόμησης ανά πολεοδομική ενότητα ως εξής:

Πολεοδομική Ενότητα	Μέση πυκνότητα κατ/Ηα	Μέσος Συντ. Δόμησης
Π.Ε. 1 Δυτική Ελευσίνα	70	1,4
Π.Ε. 2 Άνω Ελευσίνα	75	1.6
Π.Ε. 3 Κάτω Ελευσίνα	75	1,6
Π.Ε. 4 Αεροδρόμιο	35	0,6
Π.Ε. 5 Παράδεισος - Παπακώστα*	35	0,6
Π.Ε. 6 Περιοχή μεταξύ Παραδείσου και Αεροδρομίου	20	0,6

* Τμήματα των δύο πολεοδομικών ενοτήτων ανήκουν στο Δήμο Μάνδρας.

β) Τον προσδιορισμό χρήσεων γης όπως φαίνονται στους χάρτες Π–1 και ειδικότερα:

– Τον καθορισμό χρήσης αμιγούς και γενικής κατοικίας στις πολεοδομικές ενότητες 1, 2, 3, 4 και 5.

Στην πολεοδομική ενότητα 6 καθορίζεται χρήση γενικής κατοικίας, εγκαταστάσεων εμπορικών εκθέσεων και κτιρίων και γηπέδων αποθήκευσης.

Στις πολεοδομικές ενότητες 4 και 5 καθορίζεται χρήση μη οχλούσας βιομηχανίας – βιοτεχνίας εκτός από βιομηχανικές εγκαταστάσεις χαμηλής και μέσης όχλησης.

– Καθορισμός τοπικών κέντρων στις πολεοδομικές ενότητες 1, 2, 3, 4 και 5. Το κέντρο δήμου (διοίκηση – εμπόριο – υπηρεσίες) παραμένει στη σημερινή του θέση με την προοπτική να επεκταθεί ώστε να αποτελέσει κέντρο υπερτοπικής σημασίας με ακτίνα επιρροής στους Δήμους του Θριασίου.

– Χωροθέτηση Δημαρχείου και Πνευματικού Κέντρου.

– Χωροθέτηση πολιτιστικού κέντρου του Δήμου στην περιοχή των κλειστών εργοστασίων «Βότρυς» και «Ελαιουργική» νότια του αρχαιολογικού χώρου.

– Δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων επιπέδου δήμου στο χώρο Αντλιοστασίου Ελευσίνας που περιλαμβάνεται στα όρια της Κοινότητας Μαγούλας.
κλίμακα 1:10.000.

– Ζώνη × 13: Περιλαμβάνει ρωμαϊκή γέφυρα.

– Ζώνη × 11: Περιλαμβάνει το Αδριάνειο Υδραγωγείο Ελευσίνας σε ακτίνα 50 μέτρων εκατέρωθεν αυτού.

– Ζώνη × 11: Περιλαμβάνει τον αρχαιολογικό χώρο Ελευσίνας, το διατηρητέο μνημείο «Αγ. Ζαχαρία», τον «Αγ. Γεώργιο» και το Αρχαίο Λιμάνι.

Γ. Τις προτάσεις για το κυκλοφοριακό δίκτυο και τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π–1, Π–2 και Π–3 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

1. Κυκλοφοριακό δίκτυο.

– Παράκαμψη της πόλης από τη σιδηροδρομική γραμμή Πελοποννήσου και λειτουργία της σαν προαστική γραμμή Αθήνας – Ελευσίνας – Μεγάρων.

– Η θέση του νέου σιδηροδρομικού σταθμού καθορίζεται σε σημείο τέτοιο ώστε να εξυπηρετείται η Ελευσίνα, οι νέες περιοχές επέκτασης «Παπακώστα» «Παράδεισος» καθώς και οι οικισμοί Μάνδρας και Μαγούλας.

– Διασύνδεση του τοπικού με το υπερτοπικό δίκτυο.

– Ιεράρχηση και οργάνωση του τοπικού δικτύου.

– Μονοδρόμηση της Παλαιάς Εθνικής Οδού Αθηνών – Κορίνθου σε συνδυασμό με υφιστάμενους δρόμους και υποβάθμιση της Ελευθ. Βενιζέλου.

– Εξυπηρέτηση της περιοχής του λιμανιού από τη νέα οδό που διασχίζει την εκτός σχεδίου περιοχή «Καλυμπάκι».

– Δημιουργία συστήματος πεζοδρόμων για σύνδεση των κυριοτέρων δραστηριοτήτων αναψυχής, κέντρου κ.λπ. με τις περιοχές κατοικίας.

– Εκσυγχρονισμός του λιμανιού.

2. Δίκτυο Ύδρευσης.

Κατασκευή των απαραίτητων έργων σύμφωνα με τα προγράμματα της Εταιρείας Ύδρευσης (ΕΥΔΑΠ) και επέκταση του δικτύου ύδρευσης στις νέες περιοχές που εντάσσονται στο σχέδιο.

3. Δίκτυο αποχέτευσης - Αντιπλημμυρική προστασία:

– Δημιουργία πλήρους δικτύου ακαθάρτων με προτεραιότητα στις περιοχές βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων.

– Καθορισμός και διάθεση λυμμάτων σε κοινές εγκαταστάσεις σε επίπεδο Θριασίου και λήψη απόφασης για τελικό τους αποδέκτη ώστε να αποφευχθεί ο κόλπος της Ελευσίνας.

– Αντιπλημμυρική προστασία Θριασίου με τη συνολική διευθέτηση του Σαρανταπόταμου, εκτροπή του χειμάρου Σούρες στο Σαρανταπόταμο και διευθέτηση των ρεμάτων Λούτσα και Γιακούμη στην εκβολή τους.

4. Ενεργειακό - τηλεπικοινωνιακό δίκτυο:

– Μετατροπή στις πυκνοδομημένες περιοχές των υπαρχόντων δικτύων εναερίων γραμμών μέσης τάσης σε υπόγεια καθώς και μετατροπή των εναερίων Υ/Σ μετασχηματισμού σε εσωτερικού τύπου.

– Επέκταση του τηλεπικοινωνιακού κέντρου Ελευσίνας, σύμφωνα με τα προγράμματα του Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών Ελλάδας.

Δ. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γ.Π.>Σ. κατά τομέα καθώς και χρονική κατανομή τους όπως φαίνονται στον πίνακα «ΧΡΟΝΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ».

Ε. Αντίτυπα των παραπάνω οκτώ (8) πρωτοτύπων χαρτών και ενός πίνακα που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 50651/1992 πράξη του δημοσιεύονται σε φωτοσμίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

2) Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τις 24.5.89 ημέρα δημοσίευσης της 53571/3467/13.7.89 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 518).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Μαρτίου 1992

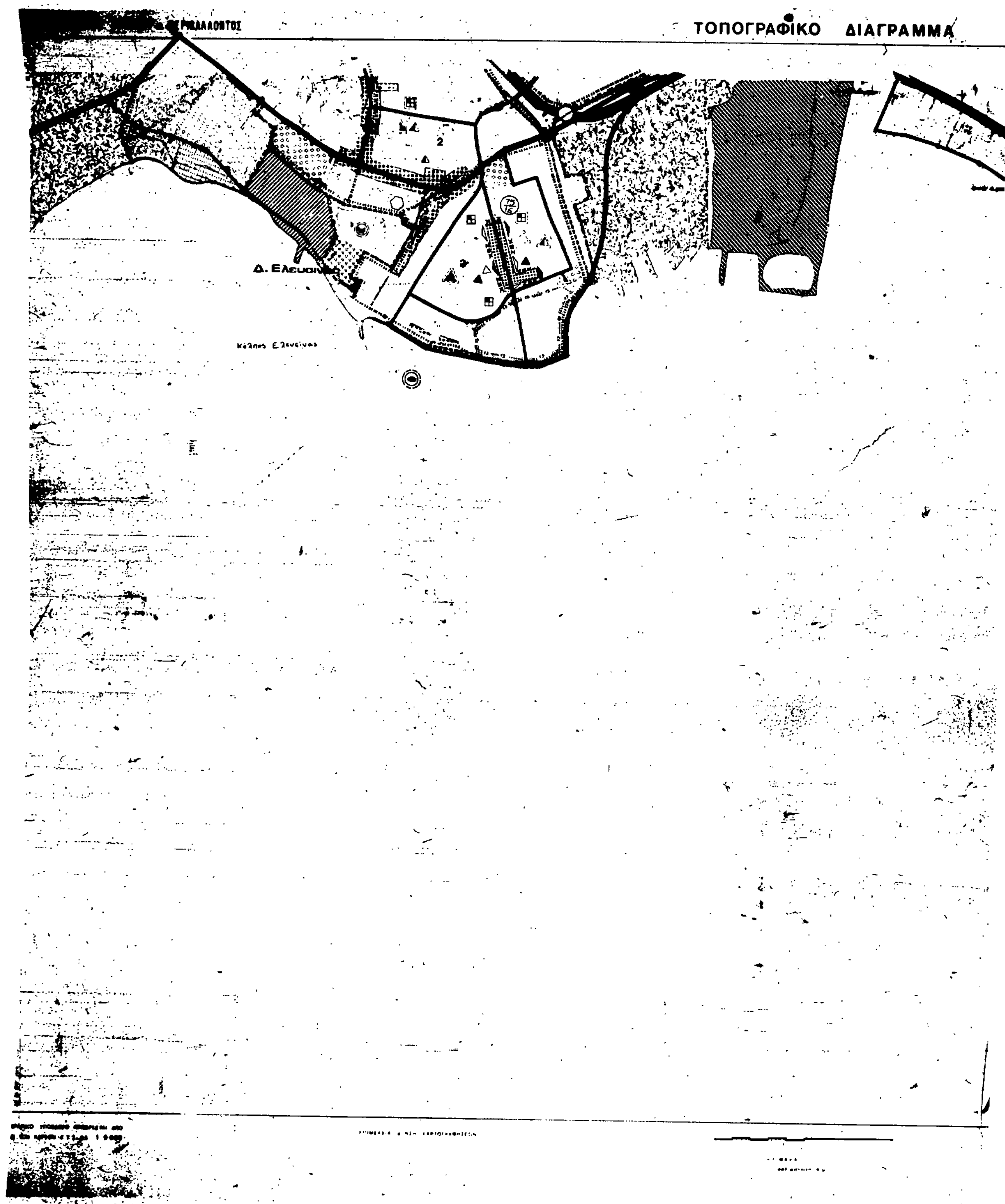
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ: ΧΡΟΝΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ		88	89	90	91
1. ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	* Γη	69%		31%	
	Κατ.		6,7%	9,1%	22,6%
2. ΑΘΛΗΤΙΚΑ	* Γη	69,3%		30,7%	
	Κατ.	8,1%	8,1%	25,3%	25,3%
3. ΠΑΙΔ. ΧΑΡΕΣ	* Γη	46%	54%		
	Κατ.	5%	9%	19,3%	27,2%
4. ΤΟΠΙΚΑ ΠΑΡΚΑ	* Γη	100%			
	Κατ.	9%	9%	27%	27%
5. ΠΛΑΤΕΙΕΣ	* Γη	–	100%		
	Κατ.	1,5%	9%	12%	27%
6. ΥΓΕΙΑ-ΠΡΟΝΟΙΑ	* Γη	25%		75%	
	Κατ.	3,3%	3,3%	16%	16%
7. ΕΔΡΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ	* Γη			100%	
	Κατ.			9%	9%
8. ΚΑΠΗ ΣΥΜΒ/ΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	* Γη			100%	
	Κατ.			9%	9%
9. ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ	* Γη				
	Κατ.	9%	9%	41%	41%
10. ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ		1,8%	1,8%	5,9%	5,9%
11. ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ	* Γη	100%			
	Κατ.	9%	9%	27%	27%

* Τα έργα ολοκληρώνονται μετά το έτος 1991.


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
2
Δ. Ελευσιν
75/16

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΥΠΕΧΩΔΕ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Π-1 ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

1:10.000

Δ. Ελευσίνας Δ. Ασπροπύργου Δ. Χαϊδαρίου

1985 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
5
6
1
4

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 6443.C

Υ.ΠΕ.ΧΩ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜ

Γ. 5065/92
Έγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Ελευσίνας και μέρους του Δήμου Μάνδρας (ν. Αττικής).

6 Μαρτίου 1992
Αθήνα

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

6443.9

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Δ.νση Γ.
Δ.νση ΣΜΔΥ
Δ.νση Γ.

Π-1

ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

1985

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10 000

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 6443.9

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ 1:100 000
ΜΕ φ.38°15΄ - 0°15΄ ΑΠ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΕΩΣ ΦΥΛΛΩΝ

6442.0	6443.0	6444.0
6442.9	6443.9	6444.9
6452.0	6453.0	[illegible]

Γ. 50651/92

6 - Μαρτίου 1992

Γ. Αποστολάτος

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ/νση Γ.
Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ.
Δ/νση Γ.

Π-4

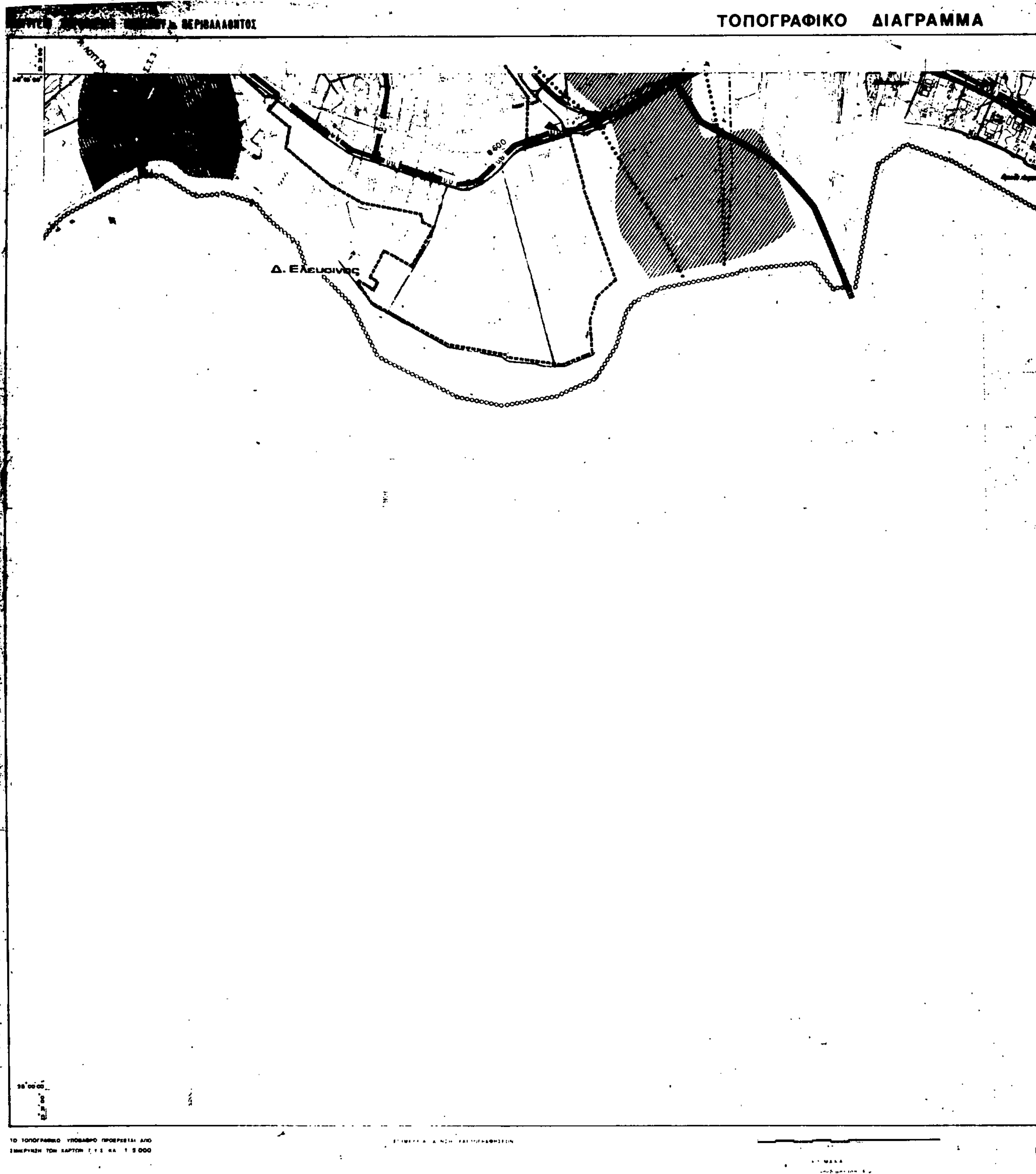
ΖΩΝΕΣ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

1:10.000

1985

Δ. Χαϊδαρίου Δ. Ασπροπύργου Δ. Ελευσίνας

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δ. Ελευσίνος

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ · ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 6443.9

Δ. Ασπροπυργου

Δ. Χαιδαριου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΓΕΝΙΚΑ
General

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμενου σχεδιου
Town plan limits

Ορια οικισμου προ του '23
Limits of pre 1923 settlement

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan limits in 1987

Ορια περιοχης δικαιοδοσιας Ε.ΥΔ.ΑΠ
E.YD.AP. area of responsibility

2. ΥΔΡΕΥΣΗ
Water supply

Ορια περιοχης δικτυου υδρευσης κατα υψομετρικες ζωνες

Κυριος αγωγος με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε κλειστο κυκλωμα. υπαρχ. μελλοντ.
Main pressure conduit gravity flow looped system existing proposed

Κυριος αγωγος με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε ανοικτο κυκλωμα. υπαρχ. μελλοντ.
Main pressure conduit gravity flow open system existing proposed

Κυριος αγωγος με καταθλιψη υπαρχων μελλοντικος

Κυριος αγωγος μη ποσιμου νερου υπαρχων, μελλοντικος

Επιγεια δεξαμενη υπαρχουσα, μελλοντικη

Υδατοπυργος υπαρχων, μελλοντικος
Water tower existing proposed

Αντλιοστασιο υδρευσεως υπαρχον, μελλοντικο
Water supply pumping station existing proposed

Θεση εγκαταστασεων βελτιωσης νερου υπαρχουσα, μελλοντικη
Location of water treatment installations existing proposed

Ορια ζωνης προστασιας υδροληψιας

3. ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ *
Drainage

Ορια λεκανων απορροης (υδροκριτες)

Περιοχη ή οδος με προβληματα κατακλυσεων

Ορια παντορροϊκου δικτυου

Κυριο ρεμα αδιευθετητο

Κυριο ρεμα διευθετημενο με ανοικτη διατομη υπαρχον, μελλοντικο

Κυριος αγωγος ομβριων υπαρχων, μελλοντικος

Συνδεση ρεματος με δικτυο ακαθαρτων

4. ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ **

Ορια περιοχης με δικτυο ακαθαρτων

Ορια παντορροϊκου δικτυου

Ο.Τ.Α. με προβληματα βοθρων

Ορια κατηγοριας πληροτητος δικτυου

1. Πληροτης πολυ μικρη 1-25 %
2. Πληροτης μικρη 26-50 %
3. Πληροτης μεσαια 51-75 %
4. Πληροτης μεγαλη 76-99 %
5. Πληροτης απολυτη 100 %

Κυριος αγωγος ακαθαρτων (βαρυτητος) υπαρχων, μελλοντικος

Κυριος αγωγος ακαθαρτων (καταθλιπτικος) υπαρχων, μελλοντικος

Συνδεση ρεματος με δικτυο ακαθαρτων

Αντλιοστασιο ακαθαρτων υπαρχον, μελλοντικο

Εγκαταστασεις επεξεργασιας λυματων υπαρχουσες, μελλοντικες

Κεντρο υποδοχης σηπτικων ιλυων

5. ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΑ
Solid waste

Χωρος διαθεσεως απορριμματων υπαρχων, μελλοντικος

* ενημερωση 1987

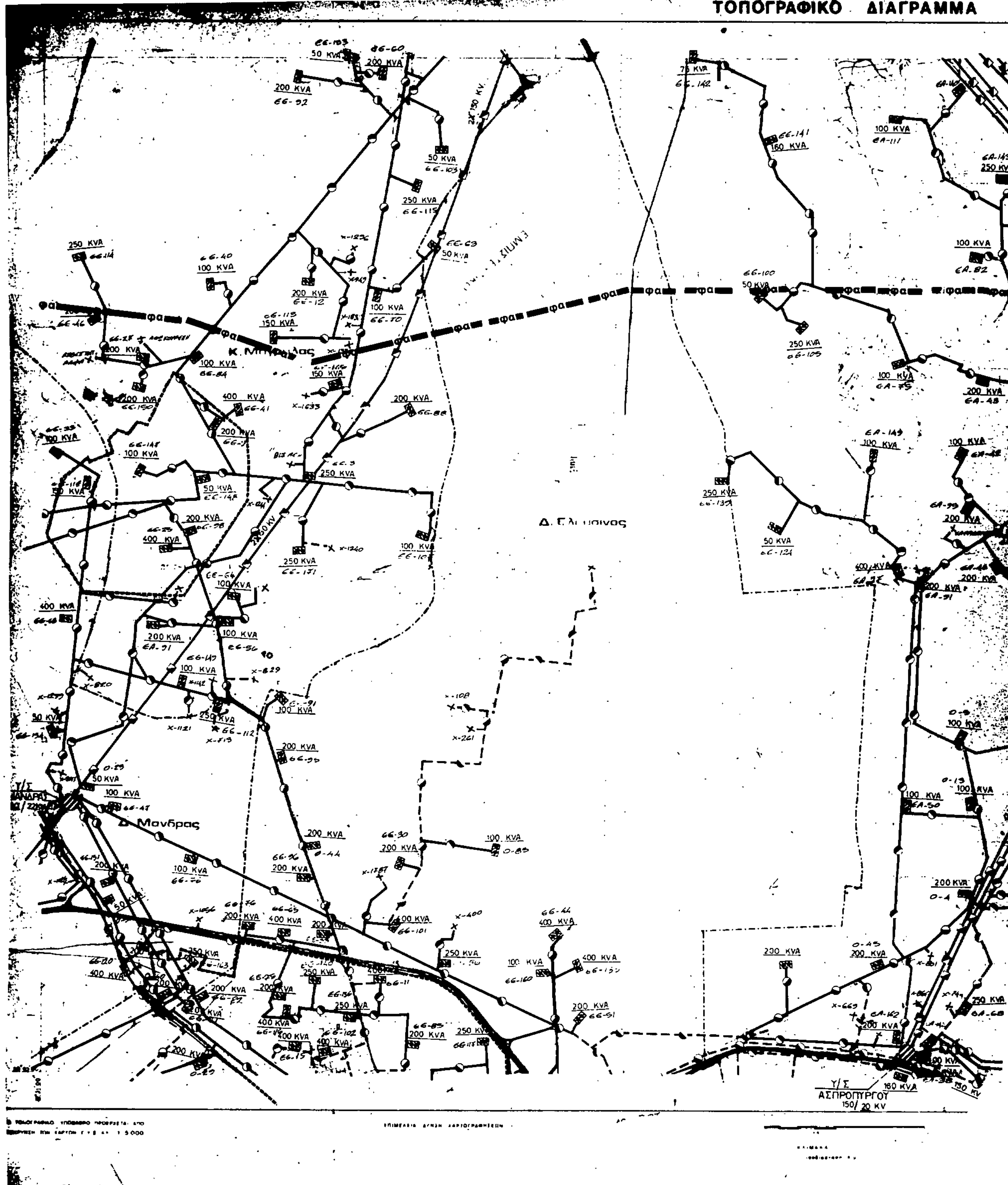
** » 1986

Γ. 50651/92

6 Μαρτίου 1992

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ- Δ/νση Γ. Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ. Δ/νση Γ.
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		
ΧΑΡΤΗΣ Π-2	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10 000	Δ. Ασπροπυργου Δ. Χαιδαριου Δ. Ελευσινας	
1988	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	

6442.0 6443.0 6444.0
6442.9 6443.9 6444.9
6452.0 6453.0 6454.0


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δ. Μανδρας
Υ/Σ
ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
150/20 KV
250 KVA
200 KVA
100 KVA
400 KVA
50 KVA

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 6443.0

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια σχεδίου πόλης 1987

Πρωτευον εναέριο δίκτυο επί σιδηρών πυλώνων (150KV)

Δευτερεύον εναέριο δίκτυο επί κυκλικών στύλων

Σταθμός μετασχηματισμού

Πελάτες μέσης τάσεως

Γ.5065/92

6- Μαρτίου 1992

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ/νση Γ
Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ.
Δ/νση Γ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-3

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

1985

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

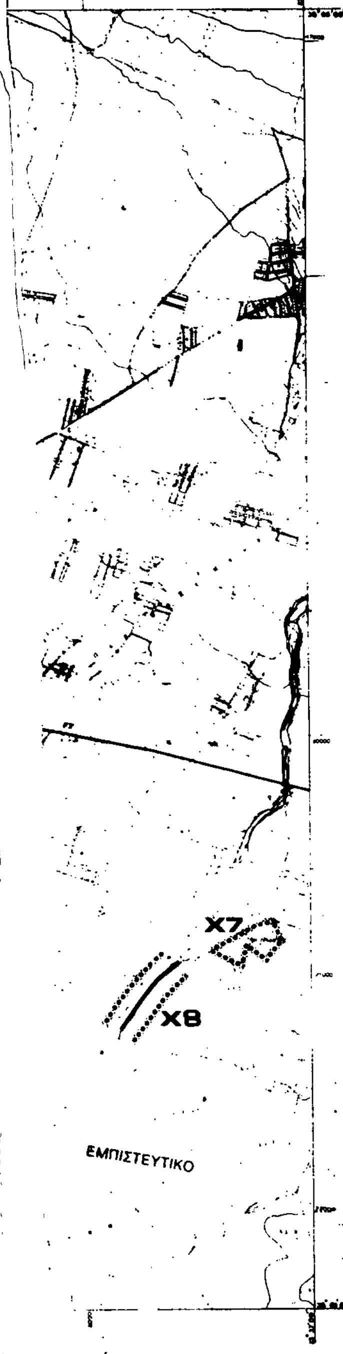
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ε
Χ3
Χ11
Χ10

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 6443.0





6432.9	6433.9	6434.9
6442.0	6443.0	6444.0
6442.9	6443.9	6444.9

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων / Municipality and community limits
- Ζωνη προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων ιστορικης ή παραδοσιακης κληρονομιας / Zone of architectural heritage
- Ζωνη προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος / Protected areas with historical interest
- Ζωνη προστασιας τοπιων / Protected areas of natural reserves
- ΣΤβ — Δασος Καισαριανης / Forest of Kaisariani
- Εα — Δρυμος Παρνηθας / National park of Parnis
- Ζα — Δασος Μαυροσουβαλας / Forest of Mavrosouvalas
- ΣΤα — Ζωνη Α Υμηττου / Zone A of Imittos
- ΙΔα — Δρυμος Σουνιου / National park of Sounion
- Ζβ — Τυμβος Μαραθωνος / Natural reserve of Marathon

Γ 50651/92

6 Μαρτίου 1992

Γ. Αποστολάτος

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ/νση Γ
Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ.
Δ/νση Γ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-4**

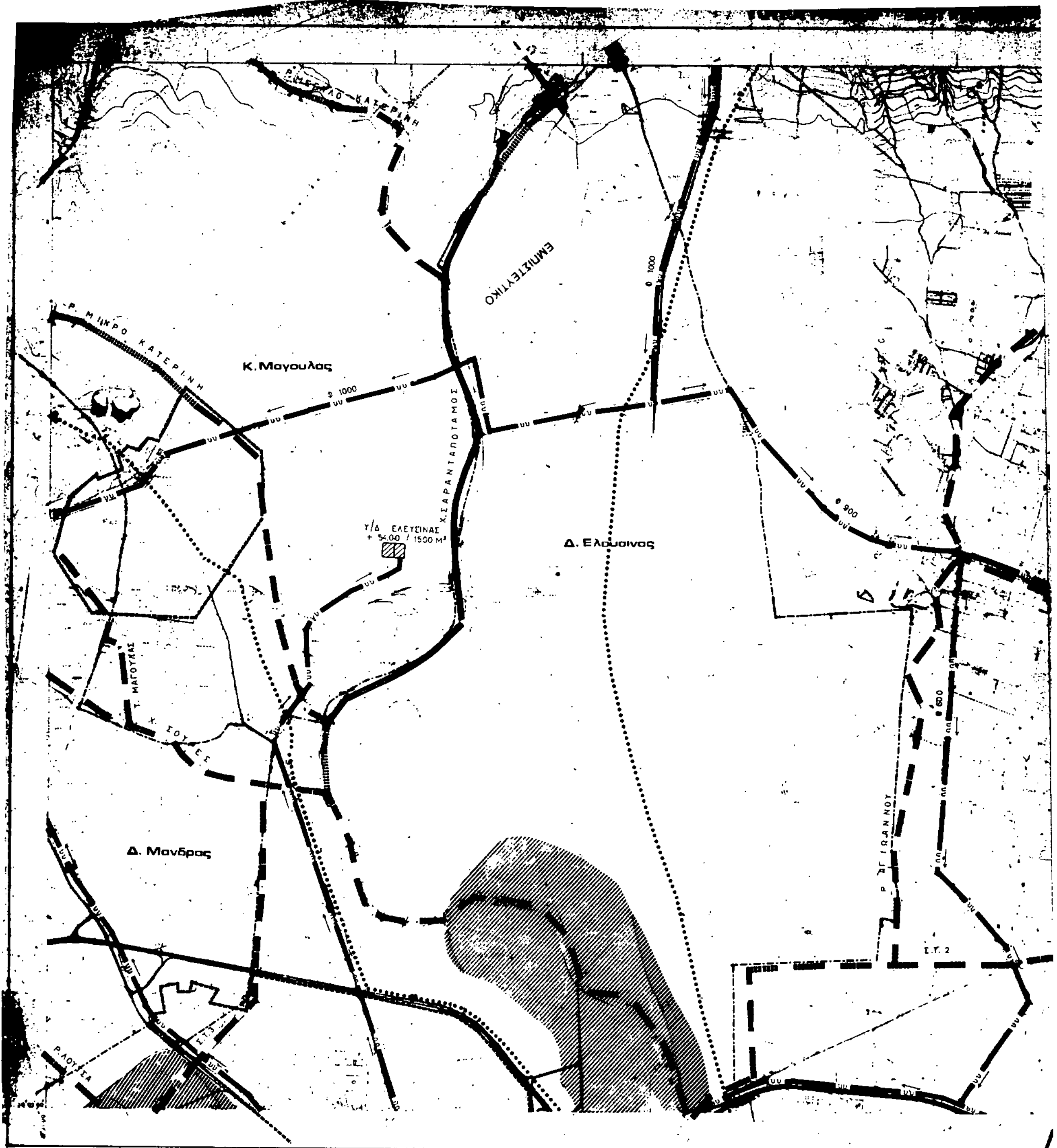
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

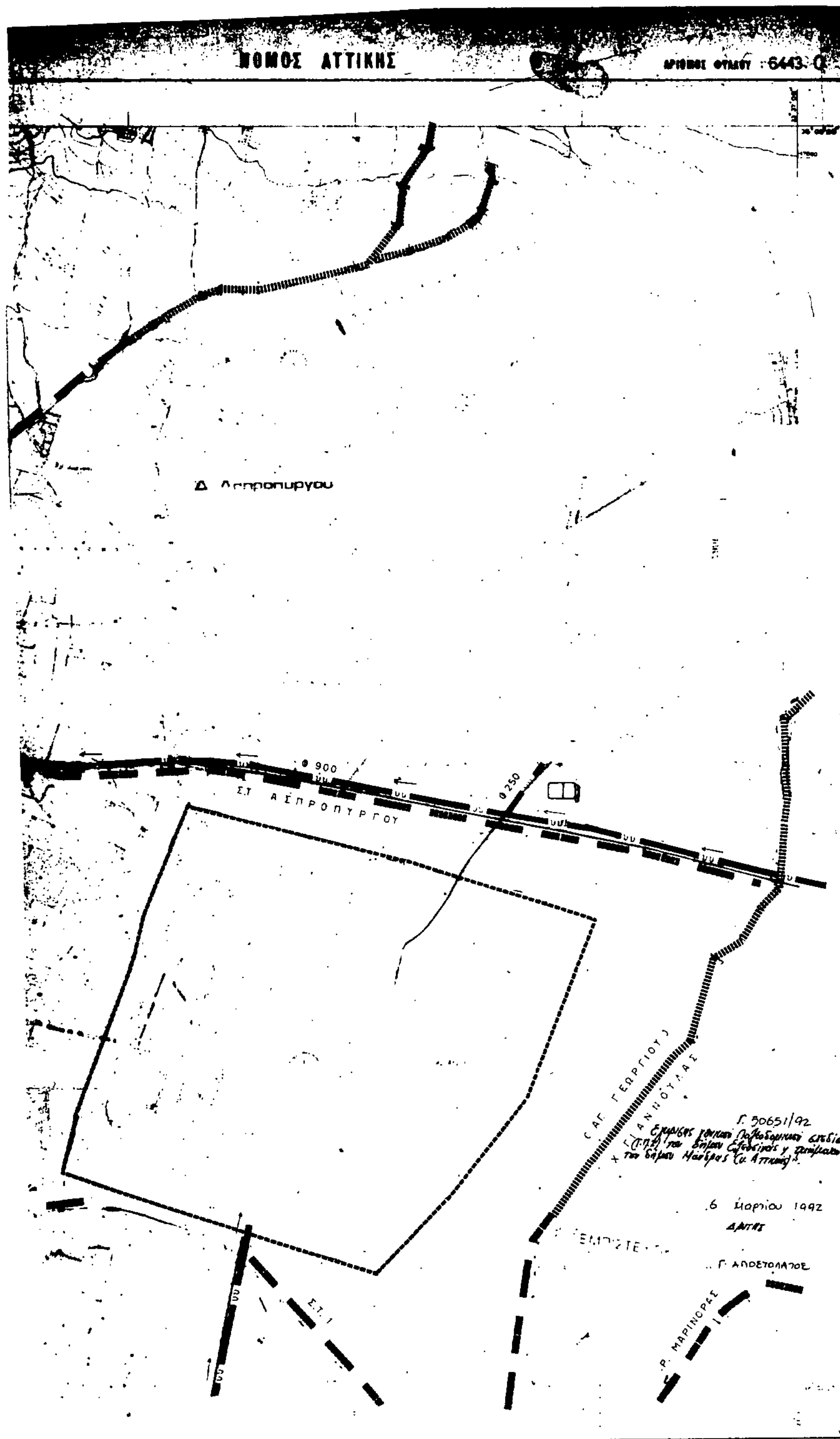
1988

ΖΩΝΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Δ. Ελευσινας Δ. Ασπροπυργου Κ. Μαγουλας

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


Κ. Μαγουλας
Δ. Ελευσινος
Δ. Μανδρας
Χ. ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΤΑΜΟΣ
Τ/Δ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
+ 54.00 / 1500 Μ²
ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ
Ρ. ΜΙΚΡΟ ΚΑΤΕΡΙΝΗ
Φ 1000
Φ 900
Φ 600
Τ. ΜΑΓΟΥΛΑΣ
Χ. ΣΟΥΤΕΣ
Ρ. ΓΙΑΝΝΟΥ
Ρ. ΛΟΥΤΣΑ
Σ.Γ. 2
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 ΓΕΝΙΚΑ General

- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια εγκεκριμενου σχεδιου — Town plan limits
- Ορια οικισμου προ του '23 — Limits of pre 1923 settlement
- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town plan limits in 1987
- Ορια περιοχης δικαιοδοσιας Ε.ΥΔ.ΑΠ — E.YD.AP area of responsibility

2 ΥΔΡΕΥΣΗ Water supply

- Ορια περιοχης δικτυου υδρευσης κατα υψομετρικες ζωνες — Limits of supply area
- υυ Κυριος αγωγος με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε κλειστο κυκλωμα · υπαρχ. μελλοντ. — Main pressure conduit, gravity flow, looped system, existing, proposed
- υυ Κυριος αγωγος με ροη βαρυτητας υπο πιεση σε ανοικτο κυκλωμα : υπαρχ. μελλοντ. — Main pressure conduit, gravity flow, open system, existing, proposed
- ΥΥ Κυριος αγωγος με καταθλιψη : υπαρχων, μελλοντικος. — Main conduit of pumped supply, existing, proposed
- υβ Κυριος αγωγος μη ποσιμου νερου · υπαρχων, μελλοντικος — Main conduit for non potable water, existing, proposed
- Επιγεια δεξαμενη : υπαρχουσα, μελλοντικη — Water storage tank at ground level, existing, proposed
- Υδατοπυργος υπαρχων, μελλοντικος — Water tower, existing, proposed
- Αντλιοστασιο υδρευσεως, υπαρχον, μελλοντικο — Water supply pumping station, existing, proposed
- Θεση εγκαταστασεων βελτιωσης νερου : υπαρχουσα, μελλοντικη — Location of water treatment installations, existing, proposed
- Ορια ζωνης προστασιας υδροληψιας — Limits of intake protection zone

3 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ * Drainage

- Ορια λεκανων απορροης (υδροκριτες) — Limits of catchment area
- Περιοχη ή οδος με προβληματα κατακλυσεων — Area or street with flooding problems
- ★★★★ Ορια παντορροικου δικτυου — Combined sewer limits
- Κυριο ρεμα αδιευθετητο — Main nature stream
- Κυριο ρεμα διευθετημενο με ανοιχτη διατομη : υπαρχον, μελλοντικο — Main stream with lined bed, existing, proposed
- ΑΟ Κυριος αγωγος ομβριων : υπαρχων, μελλοντικος — Main storm sewer, existing, proposed
- Συνδεση ρεματος με δικτυο ακαθαρτων — Stream connection with sanitary sewer

4 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ** Sanitary sewerage

- aaaaa Ορια περιοχης με δικτυο ακαθαρτων — Area served by sanitary sewers
- ★★★★ Ορια παντορροικου δικτυου — Combined sewer limits
- [Κ.ΦΥΛΗΣ] Ο.Τ.Α με προβληματα βοθρων — Communities with cesspool problems
- Ορια κατηγοριας πληροτητος δικτυου — Limits of areas equally sewered
- (1) Πληροτης πολυ μικρη 1-25 % — Very little sewered
- (2) Πληροτης μικρη 26-50 % — Little sewered
- (3) Πληροτης μεσαια 51-75 % — Moderately sewered
- (4) Πληροτης μεγαλη 76-99 % — Largely sewered
- (5) Πληροτης απολυτη 100 % — Fully sewered
- ΑΑ Κυριος αγωγος ακαθαρτων (βαρυτικος) υπαρχων, μελλοντικος — Main sanitary sewer, gravity flow, existing, proposed
- ΑΑ Κυριος αγωγος ακαθαρτων (καταθλιπτικος) υπαρχων, μελλοντικος — Main sanitary sewer, pumped flow, existing, proposed
- Συνδεση ρεματος με δικτυο ακαθαρτων — Stream connection with sanitary sewer
- Αντλιοστασιο ακαθαρτων, υπαρχον, μελλοντικο — Pumping station of sanitary sewage, existing, proposed
- Εγκαταστασεις επεξεργασιας λυματων : υπαρχουσες, μελλοντικες — Sewage treatment plant, existing, proposed
- Κεντρο υποδοχης σηπτικων ιλυων — Septic sludge reception center

5 ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΑ Solid waste

- Χωρος διαθεσης απορριμματων, υπαρχων, μελλοντικος — Area of solid waste disposal, existing, proposed

* ενημερωση 1987
** // 1986

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δ/νση Γ.
Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ.
Δ/νση Γ.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

6432.9	6433.9	6434.9
6442.0	6443.0	6444.0
6442.9	6443.9	[illegible]

ΧΑΡΤΗΣ **Π-2**

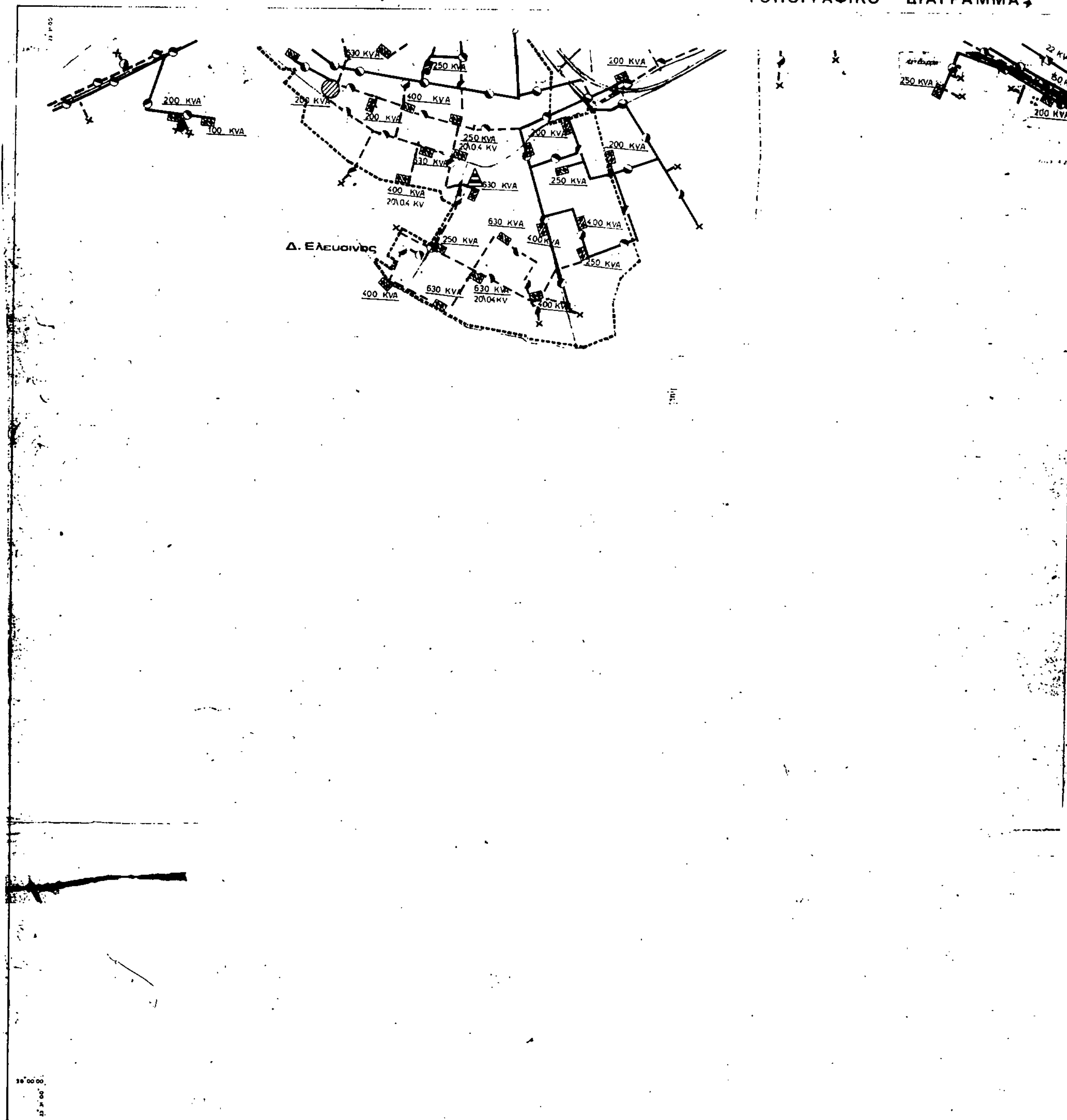
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

1985

ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

Κ. Μαγουλας, Δ. Ασπροπυργου, Δ. Ελευσινος, Δ. Μανδρας

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δ. Ελευσίνος
200 KVA
100 KVA
630 KVA
250 KVA
400 KVA
20\0,4 KV
250 KVA



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ. 50651/92

6 Μαρτίου 1992

Γ. Αποστολάτος

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 Φ: Λ:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Δ/νση Γ Δ/νση Σ.Μ.Δ.Υ. Δ/νση Γ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		

ΧΑΡΤΗΣ Π-3	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000	Ελευσίνα
1985	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας: 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 60. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 100, από 17 έως 24 δρχ. 120

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 40 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	13.000	Δρχ.	650
β) » » » Β'	»	23.000	»	1.150
γ) » » » Γ'	»	7.000	»	350
δ) » » » Δ'	»	22.000	»	1.100
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	15.000	»	750
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	7.000	»	350
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	4.000	»	200
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	7.000	»	350
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	2.000	»	100
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	50.000	»	2.500
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	100.000	»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320